

**Podnájem, Byt 2+kk, 42 m², Kolín II., ul.
Rimavské Soboty**

Rimavské Soboty, 28002, Kolín II, Kolín

12 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.236 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 42 m², který se nachází ve 3. patře domu v klidné části Kolína II, ulice Rimavské Soboty.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí – jsou zde nové parkety, nová plastová okna, moderní kuchyňská linka s troubou a sporákem, koupelna se sprchovým koutem, pračkou a oddělená toaleta. V předsíni je velká skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Interiér působí velmi příjemně a prosvětleně. Součástí bytu je také sklepní kóje

Z oken je výhled do klidného okolí se zelení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází obchody, služby, zastávky MHD i možnosti volnočasového vyžití. Nedaleko je například Dětské centrum Rimava, park a další zeleň ideální pro odpočinek.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a útulné bydlení v klidné části Kolína s dobrou dostupností centra.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz