

Světlý renovovaný byt 2+kk k pronájmu Praha 3 Žižkov

Biskupcova, Praha 3, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 300
Kč/os + plyn 1100 Kč + el.
800 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemně zrenovovaný byt 2+kk (48 m² + 1 m² balkonek + 3 m² sklep) v posledním mezipatře dostupném výtahem nabízí nerušené bydlení v klidné části Žižkova se skvělou dopravní dostupností do centra i dalších částí Prahy.

Byt se k pronájmu nabízí nezařízený, a tak je zcela na Vás, jak si svůj nový domov zabydlíte. Co nebudete chtít mít po ruce nebo na očích, můžete schovat do suchého a bezpečného sklepa v suterénu. Další přidanou hodnotou bytu je samostatná toaleta mimo koupelnu.

Kuchyňský kout se zbrusu novou linkou se spotřebiči disponuje velkým oknem do světlého a vzdušného světlíku. Obývací pokoj a ložnice jsou orientovány do jednosměrné a klidné ulice Biskupcova.

Okolí nabízí množství restaurací, kaváren, obchůdků, parků a hřišť, školu mateřskou, základní i vyhlášené gymnázium Na Pražačce. A také kultovní kino Aero. Ani ne 2 minutky chůze od vchodu je na paralelní hlavní ulici tramvajová zastávka.

Skvělou dopravní dostupnost si nejlépe vyzkoušíte cestou na prohlídku. Neváhejte, vyplňte poptávkový formulář a domluvíme spolu termín.

Měsíční nájem 22.000 Kč + zúčtovatelné zálohy 300 Kč/osoba + elektrina a plyn. Kauce 40.000 Kč. Provize realitní kanceláři 26.620 Kč (1 měsíční nájem + DPH).



Vyřizuje

Michael Weber

Tel.: 739 670 741

GSM: 420777219747

E-mail: michael.weber@century21.cz