

Obchodní jednotka k pronájmu

Havířská, 11000, Praha 1, Praha

700 000 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání

Plocha kanceláří:	250 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní jednotku v jedné z nejžádanějších obchodních lokalit v Praze - na ulici Na Příkopě. Prostor se nachází v reprezentativním historickém domě s vysokou pěší frekvencí a v bezprostřední blízkosti významných obchodních, administrativních a turistických tras. Jednotka disponuje prostorným prodejním prostorem s velkými výlohami do ulice, které zajišťují výbornou viditelnost a přirozený přísun denního světla. Interiér je světlý, otevřený a variabilní, což umožňuje přizpůsobení různým typům obchodního konceptu. Vnitřní prostory jsou moderně upravené, s kvalitní dlažbou, vysokými klenbovými stropy a čistým neutrálním designem.

Dominantním prvkem prostoru jsou dva kamenné sloupy umístěné v centrální části jednotky. Součástí vybavení jsou zkušební kabinky a prodejní pult po předchozích nájemcích. Jednotka dále disponuje sociálním zázemím s toaletou a kuchyňkou a samostatným prostorem, který lze využít jako sklad nebo provozní zázemí. K zázemí vede také samostatný vstup, který je vhodný pro zásobování.

Díky strategické poloze jedná o mimořádně prestižní adresu s vysokým potenciálem pro obchodní aktivity, stabilním pohybem klientů a vynikající viditelností v samotném centru Prahy.



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 554 344

E-mail: zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com