

Pronájem bytu 2+kk, Strnadových, Vysočany, 59 m²

Strnadových, 19000, Praha 9, Praha

28 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5028 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu výjimečně světlý a útulný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě pražských Vysočan. Tento moderní domov o velkorysých 59 m² je situován v 6. patře novostavby s výtahem a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení s výbornou dostupností metropole. Velkým benefitem je nadstandardně prostorný balkon stvořený pro ranní kávu i večerní relax a také vlastní garážové stání, které vám ušetří starosti s parkováním.

Interiér je nabízen jako kompletně vybavený, takže se můžete rovnou nastěhovat bez řešení náročných nákupů nábytku. Srdcem bytu je obývací pokoj s přímým vstupem na balkon, zařízený pohodlným gaučem a dostatkem úložných prostor. Na něj plynule navazuje moderní kuchyňský kout, kterému nechybí žádný z důležitých spotřebičů - k dispozici máte lednici s mrazákem, varnou desku, elektrickou i mikrovlnnou troubu, myčku a praktický jídelní stůl. Ložnice je koncipována jako klidová zóna s komfortní manželskou postelí, zatímco koupelna disponuje vanou i pračkou se sušičkou. Velkou výhodou pro každodenní chod domácnosti je pak samostatná toaleta.

Lokalita Tulipa City je vyhlášená svou skvělou občanskou vybaveností a blízkostí přírody. Jen pár kroků od domu najdete oblíbený Park Zahrádky a revitalizovanou stezku podél Rokytky, která je jako stvořená pro sport i odpočinek. V bezprostřední blízkosti máte supermarket Albert, OC Galerie Harfa, restaurace, kavárny i potřebnou lékařskou péči. Spojení s centrem města je díky tramvajové zastávce za rohem a blízké stanici metra B - Kolbenova otázkou několika minut.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a čeká na své nové nájemníky, kteří ocení kvalitu a komfort moderního bydlení.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).