

Prodej domu 207 m², pozemek 746 m²

Vestecká, 25250, Vestec

15 000 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	207 m ²
Užitná plocha:	207 m ²	Plocha parcely:	746 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej domu k rekonstrukci – Vestec u Prahy (přímo od majitele, bez RK)Stavební parcela: 433 m², zahrada: 313 m².

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci v obci Vestec na okraji Prahy. Vestec je dlouhodobě vyhledávaná lokalita díky rychlé dostupnosti do Prahy a kompletní občanské vybavenosti v místě i nejbližším okolí.

V obci a v blízkém okolí najdete vše potřebné pro běžný život: mateřskou školu, poštu, úřad, kavárny a restaurace (např. U Klimešů), supermarkety Albert a Billa, lékárnu, sportovní centrum, čerpací stanici i obchodní zóny (Asko, bagetérie a další).

- autobus na metro C – Opatov cca 15 minut
- autem do centra Prahy přibližně 20 minut
- napojení na Pražský okruh cca 5 minut

Velkou výhodou je možnost sportu a výletů — z obce se snadno napojíte na cyklostezky směrem k Průhonickému parku, na Štiřín a dál do Ladova kraje.

Dům nabízí celkem 4 obytné místnosti – tři samostatné (neprůchozí) a jednu průchozí. Součástí je také průchozí kuchyň, prostorná předstíň, koupelna a samostatné WC. K dispozici je sklep, dvě spiže a půda.

Na pozemku jsou:
velká dvoupodlažní garáž, kůlna, sauna, studna.

Dům i vedlejší stavby jsou určeny ke kompletní rekonstrukci.

Prodej přímo od majitele, bez realitní kanceláře.

Realitní makléře prosím nevolat ani nepsat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz