

## Prodej byt 1+1, 35<sup>m<sup>2</sup></sup>

Vodárenská, 27201, Kladno

**3 450 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt 1+1 o velikosti 35 m<sup>2</sup> ve 3. NP panelového domu v ulici Vodárenská, Kladno. Byt je světlý, s plastovými okny, která zajišťují teplé a tiché bydlení. K bytu náleží také sklep, ideální pro praktické uskladnění věcí. Díky umístění v posledním patře domu si užijete klidné prostředí a příjemný výhled do okolí.

Byt je ideální pro jednotlivce, páry či investory hledající spolehlivou nemovitost k pronájmu. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, kompletní občanskou vybavenost, obchody, školy i volnočasové aktivity.

Tento byt je skvělou příležitostí k pohodlnému bydlení nebo investici v Kladně. Prohlídky jsou možné po dohodě - kontaktujte nás ještě dnes! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116400.



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Roček**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)