



Pronájem bytu 2+kk 53 m²

Poděbradská, 19011, Praha 9, Praha

26 990 Kč

za měsíc

náklady na bydlení 4750,
vratná jistota Kč, poplatek
za podnájem 31740

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový a prakticky řešený byt 2+kk o velikosti 53m², situovaný v moderním bytovém domě s výtahem. K bytu sklep a garážové parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně.

Dispozičně byt nabízí prostornou předsíň i plně vybavenou koupelnu včetně pračky. Hlavní dominantou je obývací pokoj s kuchyňskou linkou ve které jsou vestavěné všechny potřebné spotřebiče včetně myčky. Obývací pokoj je spojen s prostorným balkonem, který nabízí nádherný výhled do vnitrobloku. Druhou místností je pak pokoj s vestavěnou skříní, taktéž s výhledem do vnitrobloku. Výhodou také je, že v bytě budete žít jako první.

Byt se nachází v oblíbené části města Praha-Hloubětín v nově vybudovaném projektu Tesla Hloubětín. Lokalita spojuje naprostý klid v okolí bytu, ale zároveň výbornou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází jak metro linky B, tramvajová zastávka tak i hlavní komunikace do centra Prahy. Sportovní vyžití pak nabízí přilehlá cyklostezka, hřiště i přilehlé parky.

Byt je k nastěhování ihned.

Měsíční nájem činí 26990 Kč. Poplatky za služby 4750 Kč. Vkládá se vratná kauce. Jednorázový poplatek za podnájem 31740Kč.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky prosím vyplňte poptávkový formulář. Rádi vám byt osobně představíme.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz