

Prostorný byt 3 + 1 v klidné části města Ostrov, ulice Luční

5 500 000 Kč
za nemovitost

Luční, Ostrov

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 78 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 8 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt s dostatkem prostoru, dobrou dispozicí a možností doladit si ho podle vlastního vkusu? Pak by Vás mohl zaujmout tento byt 3+1 o užitné ploše 78 m², který se nachází v klidné části města Ostrov, na adrese Luční 837, okres Karlovy Vary.

Byt je v osobním vlastnictví, umístěný ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu o celkových pěti podlažích. Je ve dobrém stavu, částečně vybavený a ihned obývatelný, zároveň ale nabízí prostor pro úpravy dle představ nového majitele.

K bytu náleží dva sklepy, které poskytnou dostatek úložného prostoru. Parkování je bezproblémové v okolí domu. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny centrálním dálkovým zdrojem, což zajišťuje komfort a jednoduchý provoz. Nemovitost je napojena na vodovod, plynovod, kanalizaci a elektřinu.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost - autem, MHD i autobusovým spojením, a zároveň veškerou potřebnou občanskou vybavenost v dosahu.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v cihlovém domě, s praktickou dispozicí a výbornou dostupností.

Rádi vám byt osobně představíme - neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.



Vyřizuje

Jana Klimešová

GSM: +420608526462

E-mail: jana.klimesova@re-max.cz