

Pronájem bytu 2+kk, 79 m², Pardubice, ul. nábreží Závodu míru

nábřeží Závodu míru, 53002, Pardubice I, Pardubice

20 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie +
2.000 Kč garážové stání +
50.000 Kč vratná kauce +
20.000 Kč + 21 % DPH
odměna realitní kanceláři

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk v Pardubicích, ul. nábreží Závodu míru. Zbrusu novou bytovou jednotku tvoří vstupní chodba, koupelna s vanou, samostatná toaleta s umývánkem, šatnou, dále kuchyňský kout s obývacím prostorem a ložnice, odkud je vchod na prostorný balkon. Do vybavení bytu patří kuchyňská linka s varnou deskou, digestoří, lednicí s mrazákem, myčkou a elektrickou troubou. Teplo v celé jednotce zajišťuje podlahové vytápění a nemovitost spadá do nejúspornější energetické třídy. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a jeho podlahová plocha činí 79,4 m². K bytu dále patří sklep, který je umístěný v 1. podzemním podlaží bytového domu. Uživatel nemovitosti může za poplatek využít kryté parkovací stání. Bytový projekt Prokopka, který byl kolaudován v loňském roce, leží do 5 min. chůze od restaurace, potravin, zastávky MHD, lékaře nebo od přírodního parku podél Labe. Za 10 min. se lze pěšky dostat na vlakové nádraží nebo do centra města. Byt je volný od 1. 3. 2026.



Vyřizuje

Ondráčková Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz