

Prodej bytu 2+kk, 47 m², Zbůch, ul. K Újezdu

K Újezdu, 33022, Zbůch

4 500 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám tuto skvělou příležitost pořídit byt s investičním potenciálem v novostavbě bytového domu ve Zbůchu, pouhých 20 minut od Plzně a pouhých pár kroků do krásné přírody. Byt nabízí veškerý komfort včetně podlahového vytápění v hlavní místnosti, vybavené kuchyně na míru nebo vestavných skříní, které pojmu vše co je třeba. Stavba byla kolaudována v roce 2023, díky čemuž nabízí jak skvělý moderní design, tak nízké měsíční náklady. Od vchodu vstupujeme do prostorné předsíně a rovně do velké koupelny s vanou a wc, včetně velkorysého prostoru na pračku a sušičku, vlevo z předsíně pokračujeme do prosvětleného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a balkonem. Následně vstupujete do příjemné ložnice s velkou ložicí s výhledem do krajiny. K bytu náleží i vyhrazené parkovací místo. Dům je vybaven výtahem. Vytápění zajišťuje pro každý dům zvlášť plynová kotelna. Byt bude volný k nastěhování na přelomu září/říjen 2026. Do té doby bude užíván za smluvní nájemné. Prohlídky již 27.2. 2026



Vyřizuje

Šťastný Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz