

## Prodej bytu 3+1, 114 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Milady Horákové

Milady Horákové, 60200, Brno-střed, Brno

**11 360 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize RK, včetně  
veškerého právního  
servisu.

|                              |              |                                  |                               |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 114 m <sup>2</sup>            |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu v osobním vlastnictví v cihlovém bytovém domě v těsné blízkosti centra Brna. Byt je o dispozici 3+1 a celkové výměře 114 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží.

Všechny pokoje jsou neprůchozí. Koupelna a WC jsou odděleny. Byt má dvě WC a v koupelně je sprchový kout. Z kuchyně je vstup na balkon, který směřuje na jižní stranu.

Byt je po částečné rekonstrukci a má vlastní plynový kotel, který také zajišťuje ohřev teplé vody. V bytovém domě je výtah.

Z bytu se dostanete pěšky do úplného centra Brna do pěti minut.

Velice zajímavá investiční příležitost.



Vyřizuje

**Furch Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)