



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2135

## Prodej bytů 2+kk Pod Drinopolem 1455/6, Praha 6 Břevnov.

Pod Drinopolem, 16900, Praha 6, Praha

**Neuvedeno**  
za nemovitost

informace v RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** ## Prodej bytů 2+kk Pod Drinopolem 1455/6, Praha 6 Břevnov.

Nabízíme k prodeji více bytových jednotek o dispozici 2+kk v rezidenčním projektu **\*\*Pod Drinopolem\*\***, který vzniká kompletní rekonstrukcí bytového domu v jedné z nejkvalitnějších částí Prahy 6 Břevnově.

Lokalita uprostřed vilové čtvrti nabízí ideální kombinaci soukromí, zeleně a výborné dostupnosti do centra města i na letiště. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost obchody, kavárny, školy i zastávky MHD.

## Standard projektu

Byty jsou dokončeny ve standardu **\*\*fit out\*\***:

- \* hotová koupelna v moderním designu
- \* kvalitní podlahy
- \* interiérové dveře
- \* kompletní rozvody
- \* sklepní kóje ke každé jednotce

Dům prochází kompletní rekonstrukcí, jejíž součástí je:

- \* nový výtah
- \* bezpečnostní vstupní portály
- \* kvalitně zpracované společné prostory s keramickou dlažbou a dřevěnými prvky
- \* soukromá sauna a fitness pro rezidenty
- \* kolárna a prádelna
- \* upravený vnitroblok s posezením a klidovou zónou

# Aktuálně dostupné jednotky

## DRI14

- \* Podlaží: 1
- \* Dispozice: 2+kk
- \* Celková plocha: 53,9 m
- \* Podlahová plocha: 48 m
- \* Balkón: 3,1 m
- \* Sklepní kóje: 2,8 m
- \* Orientace: východ
- \* Výtah: ano
- \* Vlastnictví: osobní

**\*\*9 491 000 Kč / 391 543 EUR\*\***

**## DRI13**

\* Podlaží: 1

\* Dispozice: 2+kk

\* Celková plocha: 63,1 m

\* Podlahová plocha: 60,3 m

\* Sklepní kóje: 2,8 m

\* Orientace: západ

\* Výtah: ano

\* Vlastnictví: osobní

**\*\*11 220 000 Kč / 462 871 EUR\*\***

**## Lokalita Břevnov**

Břevnov patří mezi vyhledávané rezidenční čtvrti v rámci Praha. Nabízí klidné bydlení v zeleni s rychlou dostupností do centra města i na letiště Václava Havla.

Tato lokalita je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

**## Kontakt:**

**\*\*Realitní kancelář:\*\*** Můj domov REALITY

**\*\*Makléř:\*\*** Lidiya Savynets

Tel.: +420 775 604 602

E-mail: [muj.domov.reality@seznam.cz]

Komunikační aplikace: Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets, WhatsApp na tel.: čísla 770 677 459/

Neváhejte nás kontaktovat pro půdorysy, detailní informace či sjednání osobní prohlídky.



Vyřizuje

**Lidiya Savynets**

**Tel.:** +420 770677459

**GSM:** +420 775604602

**E-mail:** [muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)