



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134711

Pronájem bytu 2+1 s balkonem, ul. Bohumínská, Slezská Ostrava

Bohumínská, Slezská Ostrava, Ostrava

12 500 Kč

za měsíc

+ záloha na služby
3.800,-Kč (voda, teplo) +
elektřina a plyn

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	kuch. linka, myčka nádobí, el. trouba, plyn. varná deska
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nezařízený byt - vybavení patří současným nájemníkům.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu hezký, útulný a světlý byt 2+1 na ulici Bohumínská v městské části Slezská Ostrava. Do centra města s docházkovou vzdáleností cca 10 min přes lávku a Komenského sady.

Jedná se o byt o dispozici 2+1, který díky zdařilé rekonstrukci působí velmi vzdušně a dispozičně připomíná moderní 2+kk. Otevřenější řešení interiéru dodává bytu příjemný prostor a dostatek světla.

Byt je k dispozici od konce března 2026.

Jedná se o příjemné bydlení vhodné maximálně pro dvě osoby. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží domu po kompletní revitalizaci. Velkou výhodou je orientace na dvě světové strany, díky které je interiér přirozeně světlý po celý den.

Součástí bytu je balkon přístupný z kuchyně.

Byt prošel vkusnou rekonstrukcí:

Koupelna: sprchovací kout, umyvadlo se skříňkou

WC: samostatné

Kuchyň: rohová kuchyňská linka s elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a myčkou nádobí. V kuchyni je prostor pro pračku i lednici.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, zastávky MHD i další infrastruktura v docházkové vzdálenosti.

Měsíční nájemné: 12 500 Kč

+ záloha na vodu a teplo: 3 800 Kč/ 2 osoby

+ elektřina a plyn: přepis na nájemníka

+ kauce

+ provize realitní kanceláři

Současný nájemník je ochoten za úplatu přenechat pračku a lednici.

Více informací Vám rádi poskytneme při osobní prohlídce. V případě zájmu kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Bc. Markéta Laubová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz