

Pronájem bytu 1+1, 28 m², Roudnice nad Labem

Alej 17. listopadu, 41301, Roudnice nad Labem

9 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	dálnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu o velikosti 28 m² a dispozici 1+1 s lodžii nacházející se v 6. NP panelového domu v Roudnici nad Labem. Bytová jednotka se skládá ze vstupní chodby, odkud je vstup do koupelny se sprchovým koutem a wc, a dále do kuchyně, která je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou a troubou. Z kuchyně je vstup do pokoje a také na lodžii s výhledem na horu Říp a České středohoří. Vytápění bytu je dálkovým teplovodem a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler umístěný v koupelně. V domě, který prošel kompletní revitalizací (fasáda, zateplení, střecha, stoupačky, výtahy, společné prostory) jsou dva výtahy, kočárkárna, kolárna. V okolí je také dostatek parkovacích míst.

V blízkosti domu se nachází řada obchodů, mateřská škola, základní škola a nemocnice a zastávka MHD.

Roudnice nad Labem je městem s plnou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. Ve městě a okolí je velké množství sportovního a kulturního vyžití.

Měsíční náklady:

Nájemné 9.000,-Kč

Zálohy spojené s užíváním bytu celkem 3.063,-Kč, elektřinu si nájemce přihlásí na sebe

Kauce 20.000,-Kč

Odměna za Zprostředkování ve výši jednoho nájmu (tj. 9.000,-Kč).

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Jaroslav Brůna

Tel.: 725 169 091

GSM: +420 725 169 091

E-mail: bruna@jdbreality.cz