

## Prodej zahrady, 1005 m<sup>2</sup>, Nespeky, ul. Benešovská

**1 440 500 Kč**  
za nemovitost

Benešovská, 25722, Nespeky

<b>Celková plocha:</b>	1 005 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 1/3 podílu rovinatého pozemku určeného k výstavbě v katastrálním území Nespeky o celkové ploše 1005 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v klidné části obce a je ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu. Na hranici pozemku je dostupná elektrická energie, což usnadňuje budoucí stavební práce. Příjezd je zajištěn po zpevněné obecní komunikaci a je zde tak pohodlný přístup v každé roční době. Nabízí se také možnost přikoupení 1/3 podílu sousedního pozemku 2703/7, což rozšiřuje investiční potenciál. Pozemek je ve velmi dobrém stavu, připraven k realizaci vašich plánů. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.



Vyřizuje

**Študlar Vít**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)