



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78912

**Praha, krásný nezařízený byt k pronájmu 1+1
(42m2), ulice Národní obrany, Bubeneč,
balkon, parkování**

Národní obrany, Praha 6, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ služby 1.300Kč/os/měs.

+ energie na nájemce

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný nezařízený byt 1+1 o rozloze 42m2 se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem a balkónem (5m2) s výhledem do klidného vnitrobloku, v ulici Národní obrany, Praha 6 - Bubeneč. Dispozičně byt nabízí vstupní chodbu s domácím telefonem a vstupem do ostatních místností, vlevo od vstupu se nachází pokoj, který lze využít jako obývací společně s ložnicí, dále je zde plně vybavená kuchyně s komorou a vstupem na prostorný balkon s výhledem do klidného vnitrobloku, v kuchyni je zcela nový plynový sporák s elektrickou troubou, digestoř, lednice (v chodbě), dostatek úložných prostor. Koupelna má sprchový kout, toaletu, otopný žebřík a je zde pračka. V pokojích jsou garnýže a závěsy.

V bytě je plynové topení, na zemi je položena plovoucí podlaha, moderní svítidla, dále možnost parkovacího stání ve dvoře za měs. poplatek nebo parkování před domem.

Byt je dostupný k pronájmu od 1.dubna 2026.



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz