

## Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Rejštejn

34192, Rejštejn

**9 500 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu a  
provize RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům o užitné ploše 240 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné obci Velký Radkov u Rejštejna, jen několik minut od Kašperských Hor. Nemovitost se nachází na rozsáhlém pozemku o celkové výměře 4 409 m<sup>2</sup> a poskytuje maximální soukromí, klid a přímý kontakt se šumavskou přírodou. V 1. NP se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, WC a vstup na velkou terasu s dech beroucím výhledem přímo na hrad Kašperk. V podkroví najdeme další tři pokoje, s balkonem výhledem do krajiny, s koupelnou a WC. V suterénu nemovitosti se nachází garáž a prostorný sklep se zázemím. Voda je přivedena z kopané studny, odpad sveden do septiku, vytápění je krbovými a kachlovými kamny na tuhá paliva v obytné části. Chalupa je vhodná k celoročnímu užívání. Pouhých pár minut jízdy se nachází Kašperské Hory, Rejštejn a celá řada turistických a cyklistických tras. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Jun Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)