

## Pronájem bytu 3+1, 61 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ulice Podhorská

**14 500 Kč**  
za měsíc

Podhorská, 35301, Mariánské Lázně

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o užitné ploše 61 m<sup>2</sup> v Mariánských Lázních. Byt se nachází v panelovém domě ve 2. patře ze 7 a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Dispozice bytu nabízí prostorné a světlé pokoje, samostatnou kuchyni a praktické uspořádání vhodné pro rodinu i pracující pár.

Dům je situován v klidné části obce s dobrou dostupností občanské vybavenosti, MHD, obchodů i zeleně. Byt je ideální pro dlouhodobý pronájem, nastěhování je možné od 1.3. 2026.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.



Vyřizuje

**Kandel Rostislav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)