

Pronájem, byty/2+kk, 45 m², nám. Žižkovo 1080/14, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec (nečleněné mě

nám. Žižkovo, Liberec (nečleněné město), Liberec

15 000 Kč

za měsíc

záloha na vodu 1000,- +
elektřina se přepisuje na
nájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt 2+kk o výměře 45 m² v klidné části města na Náměstí Žižkovo. Byt má praktickou dispozici a k dispozici je také vlastní půda a sklep, což poskytuje dostatek úložného prostoru. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a dobrou dostupnost do centra. Velkou výhodou je dostatek parkovacích míst přímo u domu i v jeho okolí.

Byt je volný od 1.3.2026

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč, zálohy na služby 1 000 Kč měsíčně, elektřina bude přepsána na nájemníka. Vratná kauce je ve výši 30 000 Kč (2 nájem bez služeb). Provize RK činí 15 000 Kč + 21 % DPH (18 150 Kč).

Celkové náklady při nastěhování: 64 150 Kč (kauce 30 000 Kč + nájem 15 000 Kč + služby 1 000 Kč + provize 18 150 Kč).

Byt je vhodný pro jednotlivce, nebo pár hledající pohodlné bydlení v příjemné části Liberce. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz