

**Pronájem moderního bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, tř. Míru, Olomouc**

tř. Míru, Olomouc

**16 000 Kč**

za měsíc

+ služby a provize RK

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem bytu 3+1 o evidované výměře 70,93 m<sup>2</sup> + kóje cca 3 m<sup>2</sup> v zánovní novostavbě rodinného domu na ulici tř. Míru, Olomouc. V bytě se nachází 3 obytné místnosti a kuchyně. Podlahy jsou pokryty linoleem, pod kterou se nachází podlahové topení. Byt je umístěný v 1.NP (z celkových 3 NP) a zůstává částečně vybavený dle fotek (kuchyňská linka včetně el. trouby, el. varné desky a digestoře). Možnost využívání společného balkónu v mezipatře na chodbě domu. Nájemné 16.000,- Kč + služby 4.105,- Kč. Jistota (kauce) ve výši 40.000,- Kč. Provize ve výši jednoho nájmu + DPH. K dispozici od 15.4.2026. Bližší informace u makléře nabídky.



Vyřizuje

**Karel Pazdera****Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420731648458**E-mail:** [karel.pazdera@re-max.cz](mailto:karel.pazdera@re-max.cz)