

## Prodej pozemek Bydlení, 2150

79305, Čabová, Rýmařov

**1 090 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 2 150 m <sup>2</sup>       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
|----------------------|-------------|

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud vás láká klid venkova a představa domu obklopeného přírodou, mohl by vás tenhle pozemek zaujmout.

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 2 150 m<sup>2</sup> v obci Čabová, která spadá pod Moravský Beroun. Místo působí velmi příjemně a klidně. Je to lokalita, kde si člověk opravdu odpočine a má kolem sebe dost prostoru.

Podle územního plánu je pozemek veden jako SV - smíšené obytné venkovské, lokalita Z15 - doplnění stávající zástavby rodinných domů v Čabové. To znamená možnost výstavby rodinného domu venkovského charakteru, ať už pro trvalé bydlení nebo rekreační využití. Díky velikosti 2 150 m<sup>2</sup> je tu dost místa nejen na dům, ale i na zahradu, terasu, menší sad nebo třeba bazén.

V obci není kanalizace ani veřejný vodovod. Vodu je možné řešit vlastní vrtanou studnou a odpadní vody domovní čistírnou odpadních vod nebo jímkou.

Pokud hledáte místo, kde si můžete postavit dům či víkendovou chalupu podle svých představ a mít kolem sebe klid a přírodu, stojí za to se na tento pozemek přijet podívat osobně. Ráda vám poskytnu více informací a domluvím prohlídku.

V rámci našeho servisu vám navíc zdarma zajistíme konzultaci s naším zkušeným finančním poradcem, který vám rád pomůže najít nejvýhodnější způsob financování nákupu této nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116417.



Vyřizuje

**Ing. Karolína Homolová**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)