

## Prodej chalupy, 101 m<sup>2</sup>, Mečichov

38736, Mečichov

**1 550 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	101 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	101 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	424 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostornou chalupu o dispozici 3+1, která je v původním avšak obyvatelném stavu. Chalupa je před rekonstrukcí avšak majitelé dělali drobné úpravy, které zahrnují nový kotel na tuhá paliva, částečně elektřinu v mědi a kuchyňskou linku. Součástí chalupy je i menší zahrádka ze které je možnost vybudovat příjemný prostor s pergolou. Na pozemku se zároveň nachází i garáž a dílna. Chalupa je napojena na veřejný vodovod i vlastní studnu a odpad je sveden do septiku s přepadem do veřejné kanalizace. Vytápění je řešeno krbovými kamny s výměníkem. V Mečichově se nachází obchod Coop a pošta. Veškerá občanská vybavenost se nachází ve Strakonících či Blatné. Pro zájem o prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Agalianou Gabriela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)