

Podnájem, Byt 2+kk, 47 m² - Oleška, ul. Brník

28163, Brník, Oleška

12 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.300 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný částečně zařízený byt o velikosti 2+kk a rozlohou 47 m². Byt se nachází ve 2. podlaží panelového domu v klidné lokalitě Brník - Oleška. K bytu je komora.

V bytě je prostorný obývací pokoj se vstupem na velký balkon s výhledem do zeleně. Pokoj je spojený s kuchyňkou linkou, která je vybavena el. troubou, el. dvojvařičem a myčkou. Výhodou je okno v kuchyni. Druhý pokoj je též nezařízený a světlý, může sloužit jako ložnice. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem. Toaleta je samostatně. V chodbě je místo pro skříň.

Byt se nachází v klidné části na okraji obce ve směru na Olešku. Spojení s okolními městy zajišťuje autobus s linkami 422, 652 - směr Kolín, Kostelec nad černými lesy. V obci je dětské hřiště a v okolí lesy, kde můžete sportovat a relaxovat v přírodě.

Byt je volný k nastěhování od 1.3.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz