



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 266

Pronájem bytu 1+1 - Průmyslová 1128/7

Průmyslová, Hradec Králové

12 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu bytovou jednotku 1+1 o celkové ploše 39,4 m², umístěnou ve 4. patře cihlového domu bez výtahu v ulici Průmyslová 1128/7, v centru Hradce Králové. Byt se pronajímá kompletně zařízený a je k nastěhování ihned.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, plynovým sporákem, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí, pračkou, jídelním stolem se židlemi a běžným nádobím. V pokoji naleznete postelový rošt, prostornou šatní skříň se zrcadlem a další skříň. Koupelna je osazena vanou. Dispozice bytu je vyobrazena na půdorysu.

Ohřev vody je zajištěn plynovou karmou (plyn v bytě slouží pro ohřev vody a vaření). Topení je ústřední dálkové (Opatovice). K bytu náleží sklep o výměře 2 m² v suterénu domu, kam pohodlně uskladníte i kola. Případně lze využít i kolárnu. Parkování je možné ve vnitrobloku (dle dostupnosti).

Zálohy na služby jsou nyní nastaveny na 1.500 Kč/měsíc, a to na ústřední topení 800 Kč a studenou vodu 700 Kč.

Uvedená částka nezahrnuje zálohy na elektřinu, plyn a internet – ty si nájemník hradí samostatně u dodavatelů.

Vratná kauce činí 20.000 Kč a provize RK 15.000 Kč.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemce dle jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Jírek

Tel.: 722 903 574

GSM: +420721400777

E-mail: jirek@janjirek.cz