

Prodej rekreační chaty s pozemkem 335 m² v klidné zahrádkářské oblasti

2 099 000 Kč
za nemovitost

Týnec nad Sázavou

Zastavěná plocha:	22 m ²	Užitná plocha:	19 m ²
Plocha parcely:	335 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovanou rekreační chatu o velikosti 22 m² s vlastním pozemkem 335 m² v klidné zahrádkářské oblasti, ideální pro víkendový odpočinek nebo sezónní pobyt.

Chata je napojena na elektřinu, má vlastní vrtanou studnu (30 m) s přívodem vody do objektu, a také sezónní užitkovou vodu rozvedenou po zahradě. Díky klimatizaci s funkcí vytápění je možné chatu využívat i mimo letní sezónu.

Na pozemku se nachází samostatná dřevěná kůlna se suchým záchodem a úložným prostorem, vyvýšené záhony pro pěstování zeleniny a ovocné stromy a keře (např. jabloně, rybíz, maliny).

Součástí prodeje je také kompletní vybavení chaty, takže můžete ihned začít s užíváním. Parkování je zajištěno přímo na pozemku.

Klíčové výhody:

- Soukromý pozemek s možností parkování
- Vlastní studna + užitková voda
- Elektřina a klimatizace - celoroční využití
- Ovocné stromy, keře a vyvýšené záhony
- Kompletně vybavená chata v dobrém stavu
- Klidná lokalita s přírodou na dosah

Nemovitost je připravena k okamžitému užívání.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Marek Carboch

Tel.: 603 455 857

GSM: +420728561051

E-mail: marek.carboch@re-max.cz