

## Pronájem bytu 4+1, 82 m<sup>2</sup>, Skřivánčí, Aš

Skřivánčí, 35201, Aš

**9 900 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 82 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v ulici Skřivánčí.

Byt je dispozičně řešen jako čtyři samostatné pokoje, kuchyně, koupelna a samostatné WC. V kuchyni je plynový sporák (plyn na vaření). Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i možnost pracovny.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (škola, školka, obchody, lékař, MHD).

Byt je prázdný a ihned k nastěhování.

Nájemné a platby

Nájemné: 9.900 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 5.500 Kč / měsíc (2 osoby)

Elektřina a plyn: převod na nájemníka

Kauce: 9.900 Kč

Provize RK: 10.000 Kč

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28060.



Vyřizuje

**Roman Smáha**
**Tel.:** 728 052 928

**GSM:** 728 052 928

**E-mail:** [smaha@reality11.cz](mailto:smaha@reality11.cz)