

Komerční prostor 150m², Hodonín

Dolní Valy, 69501, Hodonín

18 000 Kč

za měsíc

(+ zálohy na energie a služby)

Plocha kanceláří:	1 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem prostoru s podlahovou plochou cca 150m², v 2.NP obchodního domu v centru Hodonína. Výška stropu cca 3m. Zásobování je možné dveřmi přímo z ulice(dostačující šíře pro paletový vozík). Momentálně je prostor využíván prodejna. Objekt, v němž se prostor nachází je na ulici Dolní Valy, pěší zóna, velká fluktuace lidí, dostatek parkovacích míst v těsné blízkosti, proto je prostor vhodný pro obchod, showroom, lehkou výrobu, e-shop či jiný podnikatelský záměr. V případě zájmu, je možné pronajmout i více prostorů v objektu, které se dají zachovat průchozí nebo případně oddělit. Výše záloh na energie a služby budou přizpůsobeny dle oboru podnikání nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy bude požadováno uhradit nájemné, zálohy na energie, vratnou kauci a provizi RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Objekt bude k dispozici dle dohody. Neváhejte a kontaktujte makléře pro více informací či domluvení prohlídky. Ev. číslo: 654786.



Vyřizuje

Petra Baťková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 731 193 777**E-mail:** batkova@dumrealit.cz