

## Pronájem bytu 2+kk v Praze, ul. Chotovická

Chotovická, 18200, Praha 8, Praha

### 18 000 Kč

za měsíc

Majitelé požadují vratnou kauci ve výši dvou nájmu.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk o výměře 43 m<sup>2</sup> ve 3. nadzemním podlaží panelového domu v žádané části Kobyličky Praha 8. Byt ve velmi dobrém stavu, světlý a prakticky řešený, ideální pro jednotlivce nebo pár. Dům je po celkové revitalizaci, rekonstrukce střechy 2024. PENB velmi úsporný B. Součástí vybavení je kuchyňská linka s digestoří, elektrickou troubou, dvouplotýnkovým vařičem, myčkou na nádobí. K bytu náleží sklep a společná kolárna. Nízké provozní náklady ve výši 3.000,-Kč nad rámec nájemného (zahrnují topení, vodu, el. společné prostory, úklid) - počítáno na 1 osobu - vyúčtování 1x ročně. Elektrinu si hradí zájemce samostatně. Vratná kauce - výše dle dohody a provize RK 18.000,-Kč + DPH. Byt je ihned k dispozici. Více info v RK.



Vyřizuje

**Chvojková Petra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)