



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 260014

Pronájem bytu 2+kk 62 m² Sídliště, Třemošná

Sídliště, Třemošná

16 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BYT + GARÁŽ

Byt

Nabízím k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o výměře 62 m² a dispozici 2+kk s lodžii o výměře 4.5 m² v Třemošné (ul. Sídliště 84 1).

Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží klidného panelového domu s výtahem. Byt po kompletní rekonstrukci nabízí praktické uspořádání: prostornou vstupní chodbu, obývací místnost, (neprůchozí) ložnici s přístupem na lodžii, moderní a vybavenou kuchyni, koupelnu a samostatné WC. Na chodbě je k dispozici velká šatní skříň. Vytápění i ohřev vody je zajištěno ústřední plynovou kotelnou. K bytu náleží rovněž sklepní kóje.

Třemošná je lokalita s kompletní občanskou vybaveností. Najdete zde školu i školku, poštu, obchody, zastávky MHD i vlakové nádraží, to vše v pohodlné docházkové vzdálenosti od domu. Dostupnost do Plzně je autem 5 minut, vlakem nebo autobusem 15 minut.

Garáž

S bytem současně nabízím nájem garáže o výměře 16 m² se zavedenou elektřinou (podružný elektroměr). Garáž se nachází jen pár minut chůze od bytu.

NÁJEMNÉ

a) (BYT) 14 000 Kč + 3 200 Kč zálohy na služby pro 1 osobu (3 500 Kč pro 2 osoby), vratná kauce je ve výši 28 000 Kč. Elektřina se převádí na nájemce;
b) (GARÁŽ): 2 000 Kč + 100 Kč zálohy na elektřinu, vratná kauce je ve výši 4 000 Kč;
= celková výše nájemného (BYT + GARÁŽ) tedy činí částku měsíčně 16 000 Kč + 3 300 Kč (1 osoba), vratná kauce 32 000 Kč, provize RK je 1 celkové nájemné 16 000 Kč + DPH.

VOLNÉ IHNEDE



Vyřizuje

Lukáš Pytlík

GSM: 420739566786

E-mail: lukas.pytlik@taurum.cz