

Prodej bytu 4+1 s lodžií, Otrokovice

Nádražní, Otrokovice

Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 4+1 a podlahové ploše 96 m², situovaný v klidné a vyhledávané části města Otrokovice.

Je situován v bytovém domě s výtahem. Byt je řešen velmi prakticky - všechny pokoje mají samostatný vstup z centrální chodby, což zajišťuje dostatek soukromí pro každého člena domácnosti. Součástí bytu je lodžie s příjemným výhledem a sklepní kóje v suterénu domu.

Technický stav a vybavení: nová elektroinstalace v celém bytě, moderní kuchyňská linka na míru včetně vestavěných spotřebičů (lednice, myčka, pračka, sušička), vestavěné skříně a dostatek úložných prostor, zděná koupelna a samostatné wc. Nové osvětlení a žaluzie den/noc (byt se prodává včetně vybavení).

Nemovitost je ve velmi dobrém technickém stavu, bez nutnosti dalších investic, a je připravena k okamžitému nastěhování.

Lokalita, která dává smysl. Byt se nachází v klidné a bezpečné části města s výbornou občanskou vybaveností: školka, škola, dům dětí a mládeže

poliklinika a lékárna

trolejbusová zastávka i vlakové nádraží v pěší vzdálenosti

několik obchodních center poblíž

Spojení komfortu městského života a klidného bydlení.

Pro koho je ideální?

pro rodinu hledající prostorné a hotové bydlení

pro investora - dispozice se samostatnými pokoji je velmi atraktivní pro pronájem.

Tento byt má nejen kvalitní rekonstrukci, ale i velmi příjemnou atmosféru.

Stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet.

Pro více informací, cenu a domluvení termínu prohlídky nás kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Pavla Rathuská**GSM:** +420603986976**E-mail:** pavla.rathuska@re-max.cz