

## Slunný byt v klidné a žádané lokalitě - Slatiňany

Tyršova, 53821, Slatiňany

**17 000 Kč**

za měsíc

Nájem 17.000,-Kč +  
energie 3.500,-Kč + kauce  
25.000,-Kč + rezervace  
17.000,-Kč.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 3+1 po celkové rekonstrukci, obytné plochy 70 m<sup>2</sup>.

Dispozice bytu:

- prostorná kuchyň s jídelním koutem - nová kuchyňská linka se spotřebiči, špajzová skříň, obývací pokoj s lodžii, koupelna s vanou, WC, 2 samostatné neprůchozí pokoje, komora přímo na bytě. Topení plynový kotel, plastová okna, nové podlahy PVC, nové dveře. Byt se nachází ve 4. NP bez výtahu, k bytu dále náleží 2 sklepy a společné prostory, dostatek parkování před domem.

Výborná lokalita s veškerou základní obsluhou na dosah. Velmi dobrá dopravní dostupnost všemi směry.

Nájem 17.000,-Kč/měsíc + zálohy na energie 3.500,-Kč/měsíc, 25.000,-Kč vratná kauce, 17.000,-Kč rezervace.

Prohlídkový den neděle 1.3. 2026 v odpoledních hodinách, zavolejte si na termín prohlídky.



Vyřizuje

**Hana Valentová**

**Tel.:** +420 602134879

**GSM:** +420 602134879

**E-mail:** [hana.valentova@qara.cz](mailto:hana.valentova@qara.cz)