

**Prodej specifického pozemku 2 007 m<sup>2</sup>, Osová Bítýška****1 000 000 Kč**  
za nemovitost

59453, Osová Bítýška

**Celková plocha:** 2 007 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** ostatní**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám prodej pozemku v obci Osová Bítýška, v klidné rekreační oblasti u Třídvorského rybníka.

Pozemek o celkové výměře cca 2 007 m<sup>2</sup> a se skládá z: lesního pozemku - 1 064 m<sup>2</sup>, jiné plochy - 698 m<sup>2</sup> (na této části pozemku je dle územního plánu možné umístění rekreační chaty) a trvalého travního porostu - id.3/4 z 245 m<sup>2</sup>.

Elektrina není zavedena, ale přímo na pozemku se nachází elektrický sloup s možností připojení. Přístup k pozemku vede po zpevněné cestě.

Jedná se o klidnou rekreační oblast v bezprostřední blízkosti rybníka, kde je možnost se koupat. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu 2 km v Osové Bítýšce. nedaleko se nachází nájezd na D1, do Brna je to cca 40 km. Tato lokalita je ideální pro odpočinek a relaxaci ve spojení s přírodou. Nezmeškejte tuto skvělou investiční příležitost!



Vyřizuje

**Lenka Smejkalová****Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 774 787 701**E-mail:** [smejkalova@arealityvysocina.cz](mailto:smejkalova@arealityvysocina.cz)