



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00208

Prodej udržovaného bytu 2+1 v centru města s parkovacím stáním

U spořitelny, 79601, Prostějov

3 499 000 Kč

za nemovitost

včetně provize

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	18 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděný byt v osobním vlastnictví o vel. 2+1 a podlahové ploše 58 m² nacházející se ve zvýšeném přízemí menšího bytového domu v centru Prostějova. Byt je po rekonstrukci, má prostornou vstupní chodbu, samostatnou kuchyň s komorou, obývací pokoj, ložnici s palandou a koupelnu (sprch. kout, umyvadlo, WC, místo pro pračku). Orientace bytu na jižní a východní stranu. Byt má vlastní plynové vytápění i ohřev teplé vody kotlem umístěným v koupelně, nová okna Euro, laminátové podlahy, možnost vytápění krbovými kamny s rozvodem teplého vzduchu. Byt je 10 let po rekonstrukci, včetně rozvodů energií. K bytu náleží velký sklep (18 m²) přístupný ze dvora domu. Možnost parkování na vyhrazeném místě na uzavřeném dvoře domu (1x parkovací místo). Dům je udržovaný, společné prostory po rekonstrukci. Nízké měsíční náklady: 1.800 Kč/měs. + energie cca 3.000 Kč. Ihned k dispozici. PENB - C. Klidné místo uprostřed centra města s parkováním autem přímo pod okny. Byt v osobním vlastnictví, možnost financování koupě hypotečním úvěrem.



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail: jhreality@jhreality.cz