

## Prodej zemědělských pozemků o rozloze 11 315 m<sup>2</sup>, kat. území Veselí nad Lužnicí

**450 000 Kč**  
za nemovitost

Veselí nad Lužnicí

<b>Celková plocha:</b>	11 315 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zemědělská
------------------------	-----------------------	----------------------	------------

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků o celkové výměře 11.315 m<sup>2</sup>, nacházejících se v atraktivní lokalitě katastrálního území Veselí nad Lužnicí. Tyto pozemky představují příležitost pro všechny, kteří hledají stabilní investici, možnost zemědělského využití nebo příležitost k čerpání dotací. Zemědělské pozemky jsou rozděleny do několika samostatných funkčních celků a jsou vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda, trvalý travní porost a ostatní plocha. Díky tomu nabízejí široké možnosti využití, ať už se jedná o pěstování plodin, pastvu nebo jiné zemědělské aktivity. Pozemky jsou ve výlučném vlastnictví jednoho majitele, což zaručuje bezproblémový převod vlastnictví a právní čistotu transakce. Přístup k většině pozemků je zajištěn prostřednictvím polních cest, což usnadňuje jejich obhospodařování a případné zemědělské činnosti. V současné době jsou pozemky obhospodařovány na základě platné pachtovní smlouvy místním zemědělským družstvem, což zajišťuje pravidelný příjem a bezproblémové udržování pozemků. Tato smlouva může být dle dohody buď ukončena, nebo přenechána novému majiteli. Velká část pozemků je zařazena v systému LPIS, což přináší možnost čerpání zemědělských dotací. To činí tuto nabídku ještě atraktivnější pro soukromé zemědělce nebo podnikatele v oblasti zemědělství, kteří chtějí využít podporu ze strany státu. Bližší informace k této zakázce Vám ráda sdělí makléř zakázky.



Vyřizuje

**Pavel Klimeš**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 603 805 338

**E-mail:** [pavel.klimes@kontaktservis.cz](mailto:pavel.klimes@kontaktservis.cz)