

Prodej - Byty

číslo zakázky: N01050

Moderní 3+kk/L ve 4.patře s výtahem, Vlašim, ul. Prokopova

4 990 000 Kč
za nemovitost

Prokopova, 25801, Vlašim

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme velmi hezké, moderní 3+kk o ploše 62m² + lodžie 3m² + sklep 2m², které se nachází ve 4.patře sedmipatrového panelového domu s výtahem v ulici Prokopova.

Dům postupem let prošel kompletní revitalizací (plastová okna, nová fasáda včetně zateplení, renovované společné prostory, u všech bytů nové bezpečnostní vstupní dveře atp.).

Byt byl modernizován, má zděné jádro, zdi nově vystěrkované, v obývacím pokoji a v předsíni designový benátský štuk, všude položen zejména pro děti příjemný měkký celoplošný vinyl.

Byt má předsíň (8,85m²), obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem (25,86m²), dětský pokoj (9,63m²), ložnici (13,16m²) se vstupem na lodžii (3,24m²), koupelnu (2,80m²) a oddělené WC (0,97m²). K bytu náleží sklep (2,20m²). Všechny pokoje jsou orientovány na východ s moc hezkým výhledem. Skvělá lokalita, přímo u domu je Albert a centrum města. Pár minut chůze od domu je Vlašimský zámek a Zámecký park.

Poplatky pro 4-člennou rodinu činí 5.233 Kč + elektřina cca 1.500 Kč / měsíčně.
Osobní vlastnictví. V ceně možno ponechat nábytek dle dohody.



Vyřizuje

Kateřina Zelingrová

Tel.: +420 603 824 224

GSM: 603 824 224

E-mail: katerina@praguereality.cz