

Pronájem bytu 2+1 s balkonem, sklepem a komorou, ul. Masarykova

Masarykova třída, 77900, Olomouc

16 900 Kč

za měsíc

+ energie cca 6 000 Kč,
jistota 1 měs. platba,
provize 1 nájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a slunný byt o dispozici 2+1, který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Masarykova.

Byt nabízí velkorysou podlahovou plochu 71 m. Součástí je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, sklep v suterénu domu, komora a praktická špajz přímo v bytě, což poskytuje nadstandardní množství úložného prostoru.

Dispozice je velmi praktická z prostorné vstupní haly jsou samostatné vstupy do všech místností a pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí pro všechny uživatele.

Byt se pronajímá nezařízený. K dispozici je kuchyňská linka s vestavěnou varnou deskou, troubou a mikrovlnnou troubou. V koupelně se nachází vana a pračka, toaleta je samostatná. Vytápění je řešeno centrálně dálkově.

Za domem jsou k dispozici parkovací místa pro obyvatele domu. Velkou výhodou je poloha v těsné blízkosti hlavního nádraží s výbornou dostupností do centra města i k univerzitním fakultám byt je proto vhodný jak pro pár či rodinu, tak i pro studenty. Volný ihned.

Nájemné je uvedeno bez záloh na služby, které činí cca 6 000 Kč + elektřina se přepisuje na nájemníka.

Jistota ve výši jedné měs. platby, provize ve výši jednoho nájmu.

Doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Libuše Dostálová**Tel.:** +420 777040547**GSM:** +420 777040547**E-mail:** dostalova@ldreality.cz