

**Nabízíme k pronájmu světlý a plně vybavený byt
3+1, 57 m², v klidné části města Kladno - ulice
Litev**

18 500 Kč
za měsíc

Litevská, Kladno

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení? Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří chtějí bydlet pohodlně a s výbornou dostupností služeb i dopravy. Byt působí velmi útulně a je kompletně vybaven:

Vybavení bytu:

Kuchyně:

kuchyňská linka včetně plynového sporáku s elektrickou troubou, mikrovlnná trouba, 2× barová židle

Obývací pokoj:

obývací stěna, konferenční stůl

Ložnice:

manželská postel včetně matrací a roštů, 1× komoda, 2× noční stolek, police, obrazy, šatní skříň

Pokoj:

komoda, police, zrcadlo

Chodba:

věšák, zrcadlo

Koupelna a WC:

sanitární technika - vana, umyvadlo včetně baterie a sprchy, WC mísa

Okna jsou plastová a osazena žaluziemi. Podlahy jsou pokryty kombinací koberců a keramické dlažby.

Lokalita:

Byt se nachází ve velmi atraktivní části Kladna. V docházkové vzdálenosti je Lesopark Bažantnice, ideální pro relaxaci i sportovní aktivity, a také Letní koupaliště Bažantnice.

Nedaleko se nachází obchodní centrum OC Oáza Kladno.

Výborná je také dopravní dostupnost - rychlé napojení na dálnice R6 a R7 směrem na Letiště Václava Havla Praha, zastávky PID i MHD jsou přímo u domu a k dispozici je také vlakové spojení.

Finanční podmínky:

Nájemné: 18.500,Kč / měsíc

Poplatky včetně energií: 4.051,Kč / měsíc

Jistina (kauce): 20.000,Kč

Odměna RK: 24.200,Kč

Byt je nově vybílén a připraven k nastěhování dle dohody.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vás bytem osobně provedeme.



Vyřizuje

Jana Vraštilová

GSM: 420607000021

E-mail: dreampraha@century21.cz