



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 13185

Pronájem bytu 1+kk, 25 m², 2. patro s výtahem, Terronská, Praha 6 - Bubeneč

Terronská, 16000, Praha 6, Praha

15 000 Kč

za měsíc

Cena nezahrnuje poplatky za služby, energie a provizi realitní kanceláře ve výši 1 nájmu

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu skvěle dispozičně řešený byt s užitnou plochou cca 25 m², který se nachází ve 3. NP udržovaného cihlového domu v žádané lokalitě Praha 6 - Bubeneč.

Byt je po právě dokončené renovaci a zatím v něm nikdo nebydlel.

Byt sestává z předsině (se šatní skříní), ze které je vstup do koupelny (se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem a místem s přípravou na připojení pračky), a obytné místnosti s kuchyňským koutem a komorou), z okna pokoje je výhled do klidného vnitrobloku (viz fotografie). Rozměry jsou uvedeny přibližně.

S ohledem na svoji dispozici je byt určen pouze pro 1 osobu!

Měsíční záloha na služby spojené s užíváním bytu činí pro 1 osobu 4.000,- Kč, elektřina na vlastní smlouvu nájemce s dodavatelem PRE.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Terronská ulice je situována v klidné části Prahy 6, v blízkém okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, supermarkety Kaufland (v pěší dostupnosti několika minut chůze), PENNY, Albert, BILLA, obchodní pasáže, množství obchodů, věhlasné kavárny, restaurace, pošta, úřad městské části, advokátní kanceláře, notářství, zdravotnická zařízení a specializované lékařské ordinace, sportovní zařízení, galerie, vyhlášená divadla, řada mateřských školek a základních škol, v blízkosti je i kampus ČVUT.

Lokalita je výborně dopravně dostupná prostřednictvím tramvají a autobusů MHD, autobusů PID nebo vlakem (zastávky a nádraží jsou v pěší dostupnosti několika minut chůze), nebo autem.

Lokalita nabízí i řadu možností pro aktivní odpočinek, v těsném sousedství je Královská Obora (Stromovka), dále pak Letenské sady s nezapomenutelným výhledem na noční Prahu, Baba nebo Šárecké údolí,

Byt je k dispozici od 1.3.2026

Pro další informace nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře telefonicky nebo emailem.



Vyřizuje

Gold Antonín

Tel.: +420 775999971

GSM: +420 775999971

E-mail: antonin.gold.reality@gmail.com