

Dům po rekonstrukci k nastěhování

Husova, Smiřice

13 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	477 m ²
Plocha zahrady:	360 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní rodinný dům, situovaný v klidné lokalitě na konci slepé ulice v atraktivní části Smiřic. Tato nemovitost prošla rekonstrukcí interiéru i venkovních prostor a nyní nabízí moderní a elegantní prostory ideální pro bydlení i kancelářské účely.

Dům je patrový, s dvěmi nadzemními podlažími a více než pěti pokoji, což poskytuje široké možnosti uspořádání prostor podle vašich individuálních potřeb. Zastavěná plocha činí 117 m², přičemž celková užitná plocha nabízí dostatek místa pro pohodlný život a práci.

Nemovitost se pyšní velmi dobrým stavem, a tak lze okamžitě využívat všech benefitů, které toto moderní bydlení nabízí. V případě zájmu se lze domluvit na současném vybavení.

Lokace domu je významným aspektem, který přispívá k jeho jedinečnosti. Klidné prostředí vám poskytne dokonalé zázemí pro relaxaci po náročném dni. Navíc výborná dostupnost k dálnici D11 a do okolních měst Hradce Králové a Pardubic zajišťuje kombinaci klidu a rychlé dopravy do pracovního prostředí a zábavy.

Tento domov představuje ideální volbu pro klienty, kteří hledají kombinaci komfortu, elegance a praktických prostor. Neváhejte a objevte své nové bydlení v této lokalitě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, rád Vás provedu domem.

Na shledání se těší Milan Jánský

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Milan Jánský**GSM:** +420732284749**E-mail:** milan.jansky@re-max.cz