

## Prodej RD - dvojdomu na klíč v Rajhradcích, 664 m<sup>2</sup>

U Zvonice, 66461, Rajhradice

**12 400 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize a  
právního servisu

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	projekt	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	117 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	664 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	neupravená	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 380 V
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nacházíte-li se v hledání místa pro svůj budoucí domov, máme pro vás jedinečnou příležitost. Nabízíme Vám k prodeji RD - možnost výstavby i dvojdomku na klíč v atraktivní obci Rajhradice, v klidné okrajové části obce.

Celková cena obsahuje cenu pozemku, projekt na typový dvojdům, základovou desku, připojení na IS a výstavbu dvojdomku na klíč. Můžete si vybrat z celé řady typových domů, ale i měnit vnitřní dispozice a zvolit si i z čeho bude Váš dům postaven. Cena se potom bude upravovat dle Vašich požadavků.

Pozemek obdélníkového tvaru má celkovou výměru 664 m<sup>2</sup> a platný ÚP obce zde umožňuje výstavbu jednoho domu, nebo dvojdomku.

Proč si vybrat tento pozemek:

1. S celkovou výměrou 664 m<sup>2</sup> máte dostatek prostoru pro realizaci svých stavebních snů. Pozemek nabízí možnost výstavby samostatného domu či dvojdomku, přizpůsobeného vašim potřebám a přání.
2. Ideální lokalita: Rajhradice jsou známé svou klidnou atmosférou a příjemným prostředím vhodným pro rodinný život. S výbornou dostupností do Brna a okolních obcí je tato lokalita perfektní pro ty, kteří chtějí mít všechny výhody města a zároveň si užívat poklidného venkovského života.
3. Inženýrské sítě: Nemusíte se starat o složité záležitosti spojené s připojením k inženýrským sítím. Veškeré potřebné sítě budou nataženy obcí, což znamená bezproblémovou a snadnou přípravu na stavbu vašeho nového domova. Nenechte si tuto unikátní příležitost ujít! Kontaktujte nás ještě dnes a začněte plánovat budoucnost vaší rodiny na tomto skvělém místě.

Pro více informací a prohlídku pozemku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Tomáš Salák**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)