



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **J12438**

Pronájem obchodních prostor, 110 m², Písek - Budějovická

Budějovická, 39701, Písek

15 000 Kč

za měsíc

přibližné měsíční poplatky
za služby: záloha za
elektrinu 1 500 Kč, záloha
za plyn 2 000 Kč, záloha na
vodu 200 Kč, vratná kauce
30 000 Kč, provize pro RK

Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Obchodní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostory o celkové výměře cca 110,26 m², situované v blízkosti centra města Písek, v ulici Budějovická.

Prostory disponují hlavním obchodním prostorem o výměře 69,96 m² s výlohami a přímým vstupem z ulice, který zajišťuje výbornou viditelnost a dostupnost pro Vaše zákazníky. Dále je k dispozici sklad o výměře 20,82 m², sociální zázemí o výměře 6,08 m² a další navazující prostory o velikosti 13,4 m². Pro lepší představu o dispozici doporučujeme nahlédnout do půdorysu v galerii inzerátu.

Díky své poloze a uspořádání jsou prostory vhodné zejména pro činnosti spojené s prodejem různého zboží, poskytování služeb, kancelář s klientským provozem či jiné podnikatelské aktivity.

Nebytová jednotka je vybavena samostatnými odečtovými měřidly energií, což zaručuje transparentní a přehledné vyúčtování. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel určený výhradně pro tyto prostory.

Prostory budou k dispozici od 1. dubna 2026.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastního uvážení.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kateřina Dlabáčová

Tel.: 603 333 375

GSM: 603 226 327

E-mail: dlabacova@justo.cz