

**Designový mezonetový loft s výhledem na Vltavu
a Vyšehrad - soukromí, top stav****13 248 270 Kč**
za nemovitost

Strakonická, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný mezonetový loftový byt situovaný v 7.-8. NP, který zaujme především nádhernými výhledy na Vltavu a Vyšehrad. Díky své poloze poskytuje maximální soukromí a klid, přitom s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019 a je ve výborném stavu. Prodává se včetně stylového a kvalitního vybavení, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Dominantou je prostorná koupelna, klimatizace pro maximální komfort a vlastní technická místnost, která zvyšuje praktičnost celého prostoru.

K bytu náleží také sklepní kóje a dům je vybaven výtahem. Celkový charakter bytu kombinuje moderní design, vzdušnost loftu a výjimečnou atmosféru s krásnými výhledy. Ideální volba pro náročné klienty nebo jako prémiová investice.



Vyřizuje

Patrik Sikora**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 554 566**E-mail:** patrik.sikora@engelvoelkers.com