

Prodej bytu 4+1, 77 m², Litoměřice, ul. Ladova

Ladova, 41201, Litoměřice

5 849 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a výměře 77 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, díky které vznikl moderní a vzdušný prostor. Obývací pokoj je nově propojen s kuchyní, což vytváří příjemné centrální místo pro každodenní život i setkávání s rodinou. Nemovitost byla původně řešena jako dvougenerační, což se promítá i do její variability. Velkou výhodou jsou stoupačky na obou protilehlých stranách (voda, odpad, plyn), které nabízí široké možnosti budoucích úprav dispozice dle vašich představ. Byt disponuje jednou koupelnou a samostatným WC, zaskleným balkonem orientovaným na jih, sklepní kójí a praktickým kumbálem na patře, možností využití kolárny. Slunná orientace na jih (kuchyně, obývací pokoj a jeden z pokojů) zajišťuje dostatek denního světla, zatímco další dva pokoje orientované na sever nabízí příjemný klid. Dům prošel kompletní rekonstrukcí a parkování je možné před domem. Financování vám zařídíme.



Vyřizuje

Hodková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz