

Hezký byt 2+kk po rekonstrukci, Praha 4 - Modřany

Urbánkova, 14300, Praha 12, Praha

17 900 Kč

za měsíc

+popl. 4000

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého bytu po částečné rekonstrukci v udržovaném panelovém domě v klidné ulici Urbánkova. Byt je zařízený novějším vybavením (kuchyňská linka s vestavěnou varnou deskou, troubou a myčkou nádobí, lednice, pračka, vestavěná i normální skříň, komody, postel, stolek, křeslo), koupelna je se sprchovým koutem, samostatné WC, menší zasklená lodžie, okna jsou plastová, podlahy jsou plovoucí a s dlažbou. K bytu přísluší prostorná komora na domovní chodbě a k dispozici je společná kolárna v domě. Byt je vhodný pro max. tři osoby bez koček a psů. Předností této lokality je klidné prostředí a blízkost přírody, veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí, dobré parkování i dobré spojení MHD (autobusy jedoucí ke stanicím metra B-Smíchovské nádraží a C-Kačerov). Uvedené poplatky jsou součtem zúčtovatelných záloh na elektřinu i na veškeré domovní služby. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale byt je reálně velmi dobře tepelně izolovaný. Vratná kaucí i provize pro RK je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 654801.



Vyřizuje

Tomáš Mach

Tel.: 734 222 111

GSM: 722 933 100

E-mail: mach@dumrealit.cz