

Prostorný světlý byt 4+1, Praha 2, ul. Anny Letenské

Anny Letenské, 12000, Praha 2, Praha

62 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.250
Kč/os/měs, energie se
přehlašují na nájemce,
provize 1 nájem

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	162 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný světlý byt 4+1 ve 2.patře secesního cihlového domu s výtahem. Dům je ve velmi dobrém stavu, je situován v ul. Anny Letenské, lokalitě s výbornou dopravní dostupností, veškerou infrastrukturou a v těsné blízkosti Riegrových sadů.

Byt má celkovou plochu 162 m², disponuje prostornou vstupní halou, 4 místnostmi, 2x koupelnou s WC, šatnou a samostatným WC. Na podlaze jsou parkety a dlažba, vytápění zajišťuje plynový kotel. Byt je vybaven kuch. linkou, která bude doplněna o horní skříňky, ostrůvkem a lednicí. Domovní služby jsou 900 Kč/os/měs, záloha na vodu je 350 Kč/os/měs, elektřina a plyn v bytě se přehlašuje na nájemníky. Majitel požaduje kauci ve výši 2 čistých nájmů, provize je 1 čistý nájem.

Byt bude k dispozici od dubna 2026, prohlídky jsou možné po dohodě předem.



Vyřizuje

Vanda Vlašánková

Tel.: +420 602141892

GSM: +420 602141892

E-mail: vanda@rastarlet.cz