



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **02013**

Pronájem kanceláře 368 m², Praha - Lihovarská

Lihovarská, Praha 9, Praha

121 440 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	368 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	vlak; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kancelářských prostor 368 m² - 5. NP, Balabenka Point, Praha 9

Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 368 m², situované v 5. nadzemním podlaží administrativní budovy v rámci polyfunkčního areálu Balabenka Point. Areál tvoří soubor šesti budov a nabízí příjemné pracovní prostředí s kompletním zázemím.

Lokalita

Balabenka Point se nachází v širším centru Prahy, v atraktivní a dynamicky se rozvíjející lokalitě s výbornou dopravní dostupností.

V docházkové vzdálenosti je k dispozici:

Metro B - stanice Českomoravská

Tramvajové zastávky Ocelářská, Balabenka a Divadlo Gong s přímým spojením do centra

Nákupní centrum Galerie Harfa a O2 arena

Vlakové nádraží Praha-Libeň (pár minut tramvají)

Vybavení a služby

Centrální recepce s 24/7 bezpečnostní službou

Kamerový systém

Bezbariérový přístup

Klimatizace a otevíratelná okna

Restaurace přímo v areálu

Pivovar Kolčavka

Galerie s možností pronájmu pro firemní akce

Možnost parkování v areálu nebo v podzemních garážích

Prostory jsou vhodné pro společnosti hledající reprezentativní sídlo s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Jiří Fučíkovský

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 604 579 816

E-mail: jiri@reallocate.cz