



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **MukaL**

Pronájem bytu 1kk, 32m², Praha 5, Stodůlky

Mukařovského, 15500, Praha 13, Praha

22 900 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: MukaL

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a plně zařízený byt 1+kk o velikosti 32 m, nacházející se ve 4. nadzemním podlaží rezidenčního komplexu Luka Living v lokalitě Praha 13 - Stodůlky, přímo u stanice metra B Luka.

Byt je kompletně vybaven nábytkem a spotřebiči. Dominantou obytného prostoru je moderní rozkládací sofa s integrovanou manželskou postelí, která umožňuje efektivní využití prostoru. Kuchyň je plně vybavena, koupelna disponuje vanou a podlahovým vytápěním. K bytu náleží balkon o velikosti 3 m a sklepní kóje.

Rezidenční komplex nabízí nadstandardní služby včetně recepce, 24/7 ostrahy, technického servisu a možnosti úklidu. Součástí areálu je obchodní centrum s kompletní občanskou vybaveností supermarket, restaurace, fitness centrum, lékárna, banka a další služby. V docházkové vzdálenosti se nachází Centrální park s napojením na Prokopské údolí.

Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemních garážích.

Nájemné: 22 900 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 140 Kč / m + 21 % DPH

Vratná kauce: 45 800 Kč (2 měsíční nájmy)

Provize: 23 000

Byt je ideální volbou pro jednotlivce hledající moderní a komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz