

**Podnájem, Byt 4+1, 90,6 m² - Praha 4 - Chodov,
ul. Tererova**

Tererova, 14900, Praha 11, Praha

29 990 Kč
za měsíc+ poplatky 6.815 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu prostorný byt 4+1 o ploše 90,6 m², který se nachází ve 2. podlaží panelového domu v ulici Tererova na pražském Chodově. Interiér je po rekonstrukci, ve velmi dobrém stavu a díky své dispozici je vhodný pro rodinné bydlení nebo zájemce vyžadující samostatné pracovní místnosti.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (plynový sporák, elektrická trouba, myčka). Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem a přípravou na pračku i sušičku, toaleta je samostatná s bidetovou sprškou. Bezpečnost zajišťují vstupní bezpečnostní dveře, v chodbě jsou k dispozici vestavěné skříně a úložné police.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Pár minut od domu se nachází poliklinika, základní i mateřské školy a obchodní centrum Westfield Chodov. Dopravní spojení zajišťuje blízké metro C (stanice Opatov či Háje) a několik autobusových linek. Pro volný čas je k dispozici přilehlý park.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz