

Prodej chalupy 2+1, 123m², Otinoves

79861, Otinoves

2 490 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	93 m ²	Užitná plocha:	123 m ²
Plocha parcely:	598 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s potenciálem, který si můžete upravit přesně podle svých představ - ať už pro trvalé bydlení, nebo jako chalupu pro víkendové úniky z každodenního ruchu. Nemovitost se nachází v obci Otinoves, přibližně 25 minut jízdy od Prostějova.

Dispozice 2+1 nabízí užitnou plochu 123 m² a zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni a ložnici. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, voda je čerpána ze studny s možností napojení na veřejný vodovod před domem. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel stáří cca 5 let.

Součástí domu je garáž průchozí přímo do obytné části. Ta kromě parkování nabízí i možnost budoucí přestavby na další obytnou místnost. Celková plocha pozemku činí 598 m² a poskytuje dostatek prostoru pro zahradu i relaxační zázemí.

Obec nabízí klidné venkovské prostředí a základní občanskou vybavenost, přičemž výborná dostupnost do přírody Moravského krasu dává této nabídce další rozměr.

Nemovitost je funkční a ihned obyvatelná. Prodává se částečně vybavená. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Samozřejmostí je zajištění výhodného financování na míru dle vašich potřeb. PENB. G.



Vyřizuje

František Handl

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz