

## Studentský byt 3+1 v ulici Fráni Šrámka, České Budějovice

Fráni Šrámka, České Budějovice

**15 000 Kč**

za měsíc

včetně nergii

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické; Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám k dlouhodobému pronájmu příjemný byt 3+1 s neprůchozími pokoji, který se nachází v prvním patře činžovního domu v ulici Fráni Šrámka, v širším centru Českých Budějovic. Byt je po částečné rekonstrukci a pronajímá se zařízený, tak jak vidíte na fotografiích. Je počítáno s tím, že každý z pokojů bude užívat jedna osoba, takže celkové náklady na bydlení jsou pro jednu osobu 5000,- Kč měsíčně. Na patře je lodžie na sušení prádla. Majitelka požaduje kauci ve výši jednoho nájemného včetně energií tj. 15.000,- Kč a provize RK za zprostředkování je 10.000,- Kč. Byt je okamžitě k nastěhování. Energie jsou řešeny měsíčním paušálem (zahrnuje spotřebu tepla, teplé a studené vody i elektřiny). Jedná se o klidné bydlení v centru Českých Budějovic. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte.



Vyřizuje

**Lubor Myšák****Tel.:** 777 238 978**GSM:** +420777238978**E-mail:** [lubor.mysak@post.cz](mailto:lubor.mysak@post.cz)